

CLAIM FOR LIEN

(Construction Remedies Act, S.N.B. 2020, c.29, s.56(1))

REVENDEICATION DE PRIVILÈGE

(Loi sur les recours dans le secteur de la construction, L.N.-B. 2020, ch. 29, par. 56(1))

Name of the lienholder: _____

Nom du titulaire de privilège : _____

Civic address and, if different, mailing address of the lienholder: _____

Adresse de voirie du titulaire de privilège et adresse postale si différente : _____

Address for service of the lienholder: _____

Adresse du titulaire de privilège aux fins de signification : _____

Name of the owner(s): _____

Nom(s) du ou des propriétaire(s) : _____

Civic address and, if different, mailing address of the owner(s): _____

Adresse(s) de voirie du ou des propriétaires et adresse(s) postale(s) si différente(s) : _____

Name of the person for whom the lienholder supplied or is to supply services or materials: _____

Nom de la personne pour qui le titulaire de privilège a fourni des services ou matériaux ou doit les fournir : _____

Civic address and, if different, mailing address of the person for whom the lienholder supplied or is to supply services or materials: _____

Adresse de voirie de la personne pour qui le titulaire de privilège a fourni des services ou matériaux ou doit les fournir et adresse postale si différente : _____

Time within which services or materials were supplied or are to be supplied:
from _____ to _____
(date supply commenced) (date of last supply)

Période pendant laquelle les services ou matériaux ont été fournis ou doivent l'être :
du _____ au _____
(date du début de la fourniture) (date de la fourniture la plus récente)

Short description of services or materials that were supplied or are to be supplied: _____

Amount claimed as due or becoming due: \$ _____

If applicable, the lienholder gave a notice to owner to the owner on _____

(use A if the lien attaches to the land; use B if the lien does not attach to the land)

A. The lienholder *(if personal representative or assignee, this must be stated)* claims a lien against the interest of every person identified above as an owner of the land described in Schedule A to this claim for lien.

B. The lienholder *(if personal representative or assignee, this must be stated)* claims a lien against a public owner's holdback required to be retained under the *Construction Remedies Act* in relation to an improvement or highway improvement made in respect of the land identified in Schedule A to this claim for lien.

Date: _____
(signature of lienholder or agent or assignee or personal representative)

SCHEDULE A

(DELETE INAPPLICABLE CLAUSES)

Approved Parcel Identifier(s) *(if registering Claim for Lien under the Land Titles Act)*: _____

Courte description des services ou matériaux qui ont été fournis ou doivent l'être : _____

Somme réclamée comme étant due ou qui le deviendra : _____ \$

Date à laquelle le titulaire de privilège a donné un avis au propriétaire, le cas échéant : _____

(Cocher la case A si le privilège grève le bien-fonds, cocher la case B si le privilège ne grève pas le bien-fonds)

A. Le titulaire de privilège *(ou son représentant successoral ou son cessionnaire, à préciser le cas échéant)* revendique un privilège sur l'intérêt de chaque personne indiquée ci-dessus comme propriétaire du bien-fonds décrit dans l'annexe A ci-jointe.

B. Le titulaire de privilège *(ou son représentant successoral ou son cessionnaire, préciser le cas échéant)* revendique un privilège sur la retenue de garantie faite par un propriétaire public exigée par la *Loi sur les recours dans le secteur de la construction*, relativement à une amélioration ou à une amélioration routière apportée au bien-fonds indiqué dans l'annexe A ci-jointe.

Date : _____
(signature du titulaire de privilège, ou de son représentant, de son cessionnaire ou de son représentant successoral, selon le cas)

ANNEXE A

(RAYER LES MENTIONS INUTILES)

Numéro(s) d'identification approuvé(s) *(si la revendication de privilège est enregistrée en vertu de la Loi sur l'enregistrement foncier)* : _____

Description of the land sufficient for registration (*if registering Claim for Lien under the Registry Act*):

Address or other description sufficient to identify the location of the land (*if Claim for Lien is in respect of a lien against a public owner's holdback*): _____

Description du bien-fonds suffisante pour l'enregistrement (*si la revendication de privilège est enregistrée en vertu de la Loi sur l'enregistrement*):

Adresse ou description suffisante pour identifier l'emplacement du bien-fonds (*si la revendication de privilège concerne un privilège sur la retenue de garantie faite par un propriétaire public*): _____
