

**FORM 4
NOTICE TO QUIT**

*(The Residential Tenancies Act,
Acts of New Brunswick, 1975, c. R-10.2,
ss. 5(4) and 6(8))*



**FORMULE 4
AVIS DE CONGÉ**

*(Loi sur la location de locaux d'habitation,
Lois du Nouveau-Brunswick de 1975, ch. R-10.2,
art.5(4) et 6(8))*

To:

Destinataire :

(Name of Tenant / Nom du locataire)

I hereby give you notice to quit and require you to vacate the following premises: (Here describe the premises.)

Je vous donne par les présentes avis de congé et j'exige que vous évacuez les locaux suivants : (Les désigner.)

on the _____ day of _____ 20_____
le _____

because of (Check the appropriate box.)

en raison (Cocher la case utile.)

(a) your failure to fulfill your obligations as required by a rentalsman;

a) de votre omission de vous acquitter de vos obligations ainsi qu'un médiateur des loyers vous y avait invité;

(b) the destruction of the premises or other cause. (Here describe the destruction or other cause.)

b) de la destruction des locaux ou de toute autre motif. (Décrire la destruction ou indiquer tout autre motif invoqué.)

Dated this _____ day of _____ 20_____
Fait le _____

Rentalman's Address

Adresse du médiateur des loyers _____

Rentalman / Le médiateur des loyers

Postal Code

Code postal _____

Telephone

Téléphone _____

NOTE: 1 Failure to vacate the premises as required in this notice may result in an order requiring the Sheriff to evict you.

2 In some circumstances you may apply to a judge of The Court of Queen's Bench of New Brunswick to have this notice reviewed and possibly set aside. You should consult a lawyer if you wish to pursue this matter.

NOTE : 1 Le défaut d'évacuer les locaux comme l'exige le présent avis peut entraîner la délivrance d'un ordre d'expulsion.

2 Dans certains cas vous pouvez demander à un juge de la Cour du Banc de la Reine du Nouveau-Brunswick de réviser le présent avis et de l'annuler le cas échéant. Vous devriez consulter un avocat si vous désirez vous engager dans cette voie.