



**NEW BRUNSWICK
REGULATION 2019-39**

under the

**STANDARD FORMS OF CONVEYANCES ACT
(O.C. 2019-218)**

Filed November 21, 2019

1 *Subsection 2(1.2) of New Brunswick Regulation 83-131 under the Standard Forms of Conveyances Act is repealed and the following is substituted:*

2(1.2) Every sheriff's deed executed under section 65 of the *Enforcement of Money Judgments Act* shall be in Form A13.2 set out in Schedule A and the heading is part of the form.

2 *Form A13.2 of the Regulation is repealed and the attached Form A13.2 is substituted.*

3 *This Regulation comes into force on December 1, 2019.*

**RÈGLEMENT DU
NOUVEAU-BRUNSWICK 2019-39**

pris en vertu de la

**LOI SUR LES FORMULES TYPES
DE TRANSFERTS DU DROIT
DE PROPRIÉTÉ
(D.C. 2019-218)**

Déposé le 21 novembre 2019

1 *Le paragraphe 2(1.2) du Règlement du Nouveau-Brunswick 83-131 pris en vertu de la Loi sur les formules types de transferts du droit de propriété est abrogé et remplacé par ce qui suit :*

2(1.2) Tout acte de transfert du shérif passé en vertu de l'article 65 de la *Loi sur l'exécution forcée des jugements pécuniaires* doit être rédigé selon la Formule A13.2 établie à l'Annexe A et le titre fait partie de la formule.

2 *La formule A13.2 du Règlement est abrogée et remplacée par la formule A13.2 ci-jointe.*

3 *Le présent règlement entre en vigueur le 1^{er} décembre 2019.*

Form A13.2

SHERIFF'S DEED

Standard Forms of Conveyances Act,
S.N.B. 1980, c.S-12.2, s.2

Enforcement of Money Judgments Act, S.N.B. 2013, c.23,
s.65

The parties to this sheriff's deed are:

grantor, of address, sheriff, the "grantor"

and

judgment debtor, of address, judgment debtor

and

grantee, of address, occupation or other identification, the "grantee"

The attached sheriff's certificate, issued under subsection 66(1) of the *Enforcement of Money Judgments Act*, forms part of this sheriff's deed.

The grantor conveys to the grantee (as joint tenants, or as the case may be) all the interest of the judgment debtor in the parcel described in the attached Schedule "A" (together with a right-of-way, or as the case may be, as described in Schedule "A").

Dated on month, day, 20 .

SIGNED, SEALED AND
DELIVERED)
in the presence of:)
)
)
)
)
)
)
)
)
)

) Grantor LS

Formule A13.2

ACTE DE TRANSFERT DU SHÉRIF

Loi sur les formules types de transferts du droit de propriété, L.N.-B. 1980, chap.S-12.2, art.2

Loi sur l'exécution forcée des jugements pécuniaires, L.N.-B. 2013, ch. 23, art. 65

Les parties au présent acte de transfert du shérif sont :

cédant, de adresse, shérif, le « cédant »

et

débiteur judiciaire, de adresse, débiteur judiciaire

et

cessionnaire, de adresse, profession ou autre moyen d'identification, le « cessionnaire »

Le certificat du shérif ci-joint, fourni en vertu du paragraphe 66(1) de la *Loi sur l'exécution forcée des jugements pécuniaires*, fait partie intégrante du présent acte de transfert du shérif.

Le cédant transfère au cessionnaire (à titre de propriétaire conjoint ou selon le cas) tous les droits du débiteur judiciaire dans la parcelle décrite à l'Annexe « A » ci-jointe (avec une emprise, ou selon le cas, décrite à l'Annexe « A »).

Fait le jour, mois 20 .

SIGNÉ, SCELLÉ ET
REMIS)
en présence de :)
)
)
)
)
)
)
)
)

) Cédant SJ