

Form 13
Formule 13

TRANSFER
TRANSFERT

Land Titles Act, S.N.B. 1981, c.L-1.1, s.21
Standard Forms of Conveyances Act, S.N.B. 1980, c.S-12.2, s.2
Loi sur l'enregistrement foncier, L. N.-B. de 1981, chap. L-1.1, art. 21
Loi sur les formules types de transferts du droit de propriété, L. N.-B. de 1980, chap. S-12.2, art. 2

Parcel Identifier | Numéro d'identification de parcelle : PID / NID

Transferor | Auteur du transfert¹ : name / nom
address / adresse

(Spouse of name of transferor | Conjoint de nom de l'auteur du transfert) : name / nom
address / adresse

Transferee | Bénéficiaire du transfert² : name / nom
address / adresse

Manner of Tenure | Mode de tenure : NOT APPLICABLE or joint tenants, tenants in common, nothing specified or description variable interests / SANS OBJET ou propriétaires conjoints, propriétaires en commun, rien de spécifié, ou description des droits variables

(Limitation of the right, title or interest transferred | Limites du droit de propriété, du titre ou du droit transféré) : specify – e.g. life estate / spécifier – ex. droit de propriété viager

(Interest to benefit the parcel | Droit bénéficiant à la parcelle) : specify / spécifier³

(Interest to burden the parcel | Droit grevant la parcelle) : specify / spécifier⁴

(Covenants and conditions to which this transfer is subject | Conditions et engagements auxquels le présent transfert est soumis) : specify / spécifier⁵

(The recitals, affidavits, statutory declarations or other documents attached hereto as Schedule "D" form part of this transfer.
Les énoncés, affidavits, déclarations statutaires ou autres documents qui constituent l'Annexe « D » ci-jointe font partie intégrante du présent transfert.)

The transferor conveys (subject to the limitation specified) to the transferee in the manner of tenure specified the specified parcel (together with the benefit of the interest specified) (and) (reserving to the transferor the interest specified).
L'auteur du transfert transfère (sous réserve des limites spécifiées) au bénéficiaire du transfert, selon le mode de tenure spécifié, la parcelle spécifiée (avec le bénéfice du droit spécifié) (et) (réservant à l'auteur du transfert le droit spécifié).

(The spouse of the transferor joins in this instrument and consents to this disposition for the purpose of complying with section 19 of the *Marital Property Act*.
Le conjoint de l'auteur du transfert est partie au présent instrument et consent à la présente aliénation aux fins de l'article 19 de la *Loi sur les biens matrimoniaux*.)

Date : _____

Witness | Témoin :

signature

(Witness | Témoin :

signature

(Witness | Témoin :

signature

Transferor | Auteur du transfert :

signature

Spouse of name of transferor | Conjoint de nom de l'auteur du transfert :

signature)

Transferee | Bénéficiaire du transfert :

signature)

¹ Multiple instances are allowed. / Des cas multiples peuvent être indiqués.

² Multiple instances are allowed. / Des cas multiples peuvent être indiqués.

³ May be attached as a schedule. / Peut être joint en annexe.

⁴ May be attached as a schedule. / Peut être joint en annexe.

⁵ Insert number assigned by Registrar General or attach as a schedule. / Insérer le numéro attribué par le registrateur général ou joindre en annexe.